



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Дума Еланского городского поселения**  
**Еланского муниципального района**  
**Волгоградской области**

---

**РЕШЕНИЕ № 137 / 22**

от 17 ноября 2016 года

Об установлении на территории  
Еланского городского поселения  
Еланского муниципального района  
Волгоградской области земельного  
налога на 2017 год

*(в редакции Решения Думы Еланского городского поселения от 26 января 2017 года № 149/25)*

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и подпунктом 2 пункта 1 статьи 5 Устава Еланского городского поселения,

Дума Еланского городского поселения

Решила:

1. Установить в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также налоговые льготы на территории Еланского городского поселения на 2017 год.

2. Исключен.

3. Исключен.

*(п.2 и 3 в редакции Решения Думы Еланского городского поселения от 26 января 2017 года № 149/25)*

4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки на территории Еланского городского поселения в следующих размерах:

5.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- представленных для жилищного строительства;

- приобретенных (представленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же дачного хозяйства

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- занятых некоммерческими организациями, созданными для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, осуществляющих в качестве основной цели её деятельности образовательную деятельность по программам профессионального обучения;

- занятыми муниципальными унитарными предприятиями, созданными органами местного самоуправления для осуществления следующ(их)его вид(ов)а деятельности: создание условий для обеспечения населения услугами торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

5.2. 0,3 процента, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

5.3. 1,5 процента за прочие земельные участки.

6. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков:

- организаций в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом не позднее 1 мая, 1 августа и 1 октября текущего календарного года. Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не ранее 1 февраля и не позднее 1 апреля, следующего за истекшим налоговым периодом;

- физических лиц уплачивающих налог на основании налогового уведомления не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Установить, что для организаций, физических лиц имеющих в собственности земельные участки и организаций, физических лиц обладающих земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения являющиеся объектом налогообложения на территории Еланского городского поселения льготы, установленные в соответствии с Налоговым кодексом РФ, действуют в полном объеме.

8. Установить, что для граждан, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Еланского городского поселения, льготы установленные в соответствии со ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

8.1. Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления Волгоградской области;

2) государственные, муниципальные учреждения (автономные, бюджетные и казённые), созданные органами государственной власти, органами местного самоуправления для осуществления управленческих, социально-культурных, научно-технических или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета;

3) организации и учреждения, имеющие на балансе земельные участки, отнесенные к землям в составе рекреационных зон в городском поселении, в том числе занятые лесами, скверами, парками, садами и используемые для отдыха граждан, туризма;

4) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

5) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

б) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

7) многодетные семьи на один земельный участок, расположенный в границах Еланского городского поселения.

9. Освобождаются от налогообложения ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица по подпункту 5.1. данного Решения.

10. Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы,

установленные настоящим решением, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

*(п.10 в редакции Решения Думы Еланского городского поселения от 26 января 2017 года № 149/25)*

11. С момента вступления в действие настоящего Решения считать утратившим силу Решение Думы Еланского городского поселения от 19.11.2015 года № 82/12 "Об утверждении земельного налога на территории Еланского городского поселения на 2016 год".

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и действует до 1 января 2018 года.

13. Главе Еланского городского поселения Савину Н.А. опубликовать данное Решение в газете «Еланские вести».

Председатель Думы  
Еланского городского поселения

Глава администрации  
Еланского городского поселения



В.Ф.Корабельников

Н.А.Савин