



**Администрация Еланского городского поселения
Еланского муниципального района
Волгоградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 мая 2023г. № 149

Об организации и проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта постановления Администрации Еланского городского поселения « О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства – строительство магазина по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Красная, д.26/1 с кадастровым номером 34:06:250010:555»

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, рассмотрев заявление заинтересованного лица Семибратова А.В. от 10.05.2023г. вх. 35, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Еланского городского поселения Еланского муниципального района, утвержденными решением №56/7 от 31.03.2010г, Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в Еланском городском поселении Еланского муниципального района Волгоградской области утвержденного решением Думы Еланского городского поселения №156/27 от 27.12.2022г., Уставом Еланского городского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Провести на территории Еланского городского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области в срок с 15.05.2023г. по 25.05.2023г. публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства- строительство магазина по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Красная, 26/1, на земельном участке с кадастровым номером 34:06:250010:555 с изменением предельных параметров от границ земельного участка, кроме границы от точки 8 до точки 9 согласно чертежа градостроительного плана земельного участка №РФ-34-4-06-1-01-2023-0879-0 от 27.04.2023 с «3 метров» на «0 метров». Максимальная общая

площадь объектов капитального строительства нежилого назначения (кроме объектов образования) – с «600кв.м.» на «800 кв.м.».

2. В связи с обнародованием и опубликованием на официальном сайте 15.05.2023 года проекта постановления Администрации Еланского городского поселения «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, реконструкции объектов капитального строительства - строительство магазина по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Красная, 26/1», провести 25 мая 2023 года в 10.00 часов в фойе здания администрации Еланского городского поселения Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Еланский район, р.п. Елань, ул. Матроса Железняка, 20 публичные слушания.

3. Назначить уполномоченным по проведению публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства и ведению протокола публичных слушаний специалиста по территориальному планированию и землеустройству, вопросам несанкционированного использования земли, контролю за соблюдением норм градостроительства администрации Еланского городского поселения.

4. Специалисту по территориальному планированию и землеустройству, вопросам несанкционированного использования земли, контролю за соблюдением норм градостроительства администрации Еланского городского поселения подготовить заключение о результатах публичных слушаний.

5. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Еланского городского поселения Еланского муниципального района Волгоградской области в информационно – телекоммуникационной сети интернет: <http://adm-elan.ru> и оповещение о проведении публичных слушаний в газете «Еланские вести».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Еланского городского поселения
Еланского муниципального района
Волгоградской области



А.С. Гугучкин